**АКТ**

**технического осмотра теплопотребляющей энергоустановки и систем теплопотребления объекта к отопительному сезону 2025-2026гг.**

**«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Наименование объекта:** | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2. Адрес объекта:** | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **3. Наличие паспортов на ИТП и тепловые сети, находящихся на балансе объекта** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | **да** | | | | | | | | |  | | | | **нет** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **4. Присоединение системы теплопотребления:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **непосредственное** | | | | | | | | | | | | | | | **элеваторное №** | | | | | | | | | | **с насосным побуждением** | | | | | | | | | | | | |
| **Марка насоса** | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **место установки насоса** | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | **Место установки БК** | | | | | | | | | |  | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |
| **ПТ** |  | | **мм** | | |  | | | | **мм** | | | | | |  | | | | | **ПТ** | | |  | **мм** | | |  | | **мм** | | | | |
|  |  | |  | | |  | | | |  | | | | | |  | | | | |  | | |  |  | | |  | |  | | | | |
|  |  | |  | | | **мм** | | | |  | | | | | |  | | | | |  | | |  |  | | | **мм** | | | | БК отсутствует | | | | |
|  |  | |  | | |  | | | |  | | | | | |  | | | | |  | | |  |  | | |  | |  | | | | |
| **ОТ** |  | | **мм** | | |  | | | | **мм** | | | | | |  | | | | | **ОТ** | | |  | **мм** | | |  | | **мм** | | | | |
| **5. Замечания по ИТП согласно ПТЭ и ТЭ от 24.03.2003г.:**  п.3.2.1, 6.1.36 обеспечить освещение и беспрепятственный доступ к ИТП.  п.5.2.12 выполнить ревизию запорной арматуры.  п.9.15 выполнить нумерацию запорной арматуры ИТП.  п.9.1.2 смонтировать индивидуальный тепловой пункт.  п.9.1.26 заменить вводные задвижки в тепловом узле на стальные задвижки, рассчитанные на давление не менее 16 кгс/см².  п.9.1.22 установить грязевики на подающем и обратном трубопроводе.  п.9.1.43 установить узел учета тепловой энергии и теплоносителя  п.9.1.45 врезать недостающие гильзы под термометры и штуцеры под манометры.  п.9.1.45 установить поверенные контрольно-измерительные приборы.  п.9.1.7 заменить резиновые прокладки фланцевых соединений на паронитовые.  п.9.1.36 установить обратные клапана на ГВС.  п.9.1.32 ликвидировать все непроектные врезки.  п.9.1.39, 9.3.7, 9.5.4 восстановить тепловую изоляцию на системах теплоснабжения и ГВС.  п.9.1.40 произвести окрашивание теплового узла.  п.9.5.1 установить автоматический регулятор температуры воды в системе горячего водоснабжения.  п.9.5.3 установить дроссельную шайбу (балансировочный клапан) на обратный трубопровод в открытых системах для осуществления циркуляции теплоносителя в системе горячего водоснабжения.  п.11.5 устранить прямое соединение теплового узла с канализацией. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **6. Выполнение ранее выданных предписаний ООО «КТС»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **выполнено** | | | | | | | **не выполнено** | | | | |
| **7. Прибор ТСН:** | | | | | | | |  | | | | | | | № | | | |  | | | | **показания** | | | |  | | | | | | | **пломба** | | | |
| **8. Прибор ГВС №1:** | | | | | | | |  | | | | | | | № | | | |  | | | | **показания** | | | |  | | | | | | | **пломба** | | | |
| **9. Прибор ГВС №2:** | | | | | | | |  | | | | | | | № | | | |  | | | | **показания** | | | |  | | | | | | | **пломба** | | | |
| **10. Дата промывки систем отопления в присутствии представителя ООО «КТС»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Дата** | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | **выполнено** | | | | | | | | | **не выполнено** | | | | | | | | |
| **11. Испытания на плотность и прочность ввода тепловых сетей и ИТП:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Ввод тепловых сетей** давление было поднято до \_\_\_\_\_ кгс/см2,находился под давлением в течение \_\_\_\_\_\_ мин., при постукивании по манометру стрелка отклонилась на \_\_\_\_\_\_ кгс/см2.  **Теплового узла** давление было поднято до \_\_\_\_\_ кгс/см2,находился под давлением в течение \_\_\_\_\_ мин., при постукивании по манометру стрелка отклонилась на \_\_\_\_\_\_ кгс/см2. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **выполнено** | | | | | | | | | | | | | | | | | | **не выполнено** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| При осмотре на наличие свищей, течи или запотевание сварных швов: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **обнаружено** | | | | | | | | | | | | | | | | | | **не обнаружено** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **12. Заключение:** | | | | | | | **объект готов к ОЗП** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **объект НЕ готов к ОЗП** | | | | | | | | | | | | | | устранить замечания до «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Представитель потребителя:** | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (Ф.И.О., подпись, телефон) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Представитель ООО «КузнецкТеплоСбыт»:** | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | (Ф.И.О., подпись) | | | | | | | | | | | | | | | |